



Rating Alfa

Rakennusliike Väättäinen Oy

Yritystiedot

	Virallinen nimi	Rakennusliike Väättäinen Oy		Toimiala	41200 Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
	Katuosoite	Jakomäenkuja 1 A 10, 00770 Helsinki		Rekisteröintipäivä	22.01.2015
	Postiosoite	Jakomäenkuja 1 A 10, 00770 Helsinki		Perustamispäivä	09.01.2015
	Puhelin	+358 40 6700730		Liikevaihto	Liikevaihto vuonna 2024 oli 330 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2024.
	Yrityksen kotisivu	www.rakennusvaatainen.fi		Henkilöstö	Henkilöstö vuonna 2024 oli 2 henkilöä.
	Y-tunnus	26647419		LEI tunnus	98450036E3E59513KA39

Yrityksen luottoluokitus

Hyvä+

Yrityksen luokitus 23.09.2025 on laskettu tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja.

Yritykseen liittyy hyvin pieni maksuhäiriön riski seuraavien 12kk aikana.

Aikaisempi rating

- AA+ (16.03.2025 tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja)
- AA (15.09.2024 tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja)

Asteikko

AAA - Erinomainen

AA+ - Hyvä+

AA - Hyvä

A+ - Tyydyttävä+

A - Tyydyttävä

B - Välttävä

C - Heikko

Luokitukseen eniten vaikuttaneet tekijät

✓	Suhteellinen vakavaraisuus (pos.)	Yrityksen tai konsernin omavaraisuus on keskimääräistä parempi.
✓	Hallitusjäsenien määrä (pos.)	Yrityksen hallituksen koko on keskimääräistä suurempi.
⚠	Toimialariski (neg.)	Yrityksen toimialan maksuhäiriön riski on keskimääräistä korkeampi.
✓	Maksutapa (pos.)	Yrityksen luottotietolain mukaiset maksutapatiedot ovat keskimääräistä paremmat.
✓	Suhteellinen kannattavuus (pos.)	Maksuhäiriöriskin näkökulmasta yrityksen kannattavuuden tunnusluvut kuten nettotulos ja sijoitetun pääoman tuottoaste ovat riskivaikutukseltaan keskimääräistä paremmat.

Kertaluottosuositus

11 000 EUR

Luottosuosituksen avulla voi arvioida turvallista rajaa lyhytaikaiselle velalle.

Suositus on varsin konservatiivinen ja sen laskennassa oletetaan, että yritys hakee luottoa todennäköisesti myös muilta velkojilta.

Perustiedot

Yhtiömuoto	Osakeyhtiö	Osakkeet	300 kpl
Omistajatyyppi	Yks.kotimainen	Osakepääoma	3 000 EUR
Tilikausi	0101 - 3112	Viimeisin tilikausi päättyi	31.12.2024

Taustatiedot

Rekisteri	Huomioitavaa	Alkupäivämäärä	Loppupäivämäärä
✓ Kaupparekisterissä		22.01.2015	
✓ Alv-velvollinen liiketoiminnasta		09.01.2015	
✓ Ennakkoperintärekisterissä		09.01.2015	
✓ Työnantajarekisterissä		01.11.2019	

Talous

 Kannattavuus (Sijoitetun pääoman tuotto)	14,9 % (Toimialan mediaani 6,0 %)	Tiedot vuodelta 2024
 Maksuvalmius (Current ratio)	5,4 % (Toimialan mediaani 1,6 %)	Tiedot vuodelta 2024
 Vakavaraisuus (Omavaraisuusaste sis. pääomalainat)	82,5 % (Toimialan mediaani 53,3 %)	Tiedot vuodelta 2024
 Tilintarkastajan lausunto	Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.	Tiedot vuodelta 2024
 Maksuhäiriöt ja maksutapatiedot	Yrityksellä ei ole rekisteröityjä maksuhäiriöitä. Keskimääräinen viive viimeisen 12 kuukauden aikana on 0 päivää.	

Vastuuhenkilöt ja muut rekisteriin merkityt henkilöt ja yhteisöt

Tiedot päivitetty 22.01.2015

Nimi ja asema	Kansalaisuus	Tuloaika	Eroaika
Väättäinen Mikko Juhani , Helsinki, 241286 Toimitusjohtaja	FI	22.01.2015	
Väättäinen Ville Ilkka Tapani , Helsinki, 261285 Toimitusjohtajan sijainen	FI	22.01.2015	
Väättäinen Ville Ilkka Tapani , Helsinki, 261285 Puheenjohtaja	FI	22.01.2015	
Väättäinen Mika Juhani , Hattula, 280962 Varsinainen jäsen	FI	22.01.2015	
Väättäinen Mikko Juhani , Helsinki, 241286 Varsinainen jäsen	FI	22.01.2015	
Tiliextra Oy , Helsinki Tilintarkastaja		22.12.2020	
Paavola Juho Aleks i, Helsinki, 180186 Tilintark.yhteisön päävast. tilint.	FI	22.12.2020	

Tässä palvelussa esitetään myös muita, kuin Luottotietolain 3 §:n tarkoittamia yrityksen tai muun yhteisön vastuuhenkilöitä. Katso Asiakastiedon tietokannassa olevat vastuuhenkilöasemat [täältä](#).

Toiminimenkirjoitusteksti

Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittavat hallituksen jäsen ja toimitusjohtaja yhdessä sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

Prokuraaoikeuksia ei ole myönnetty.

Osakkaat

Yrityksen ilmoituksen mukaan 13.09.2024 osakkaat ovat:

Väätäinen Mika Juhani, s.28.09.1962 33,3 % osakkeista
Väätäinen Mikko Juhani, s.24.12.1986 33,3 % osakkeista
Väätäinen Ville Ilkka Tapani, s.26.12.1985 33,3 % osakkeista

Yrityskiinnitykset

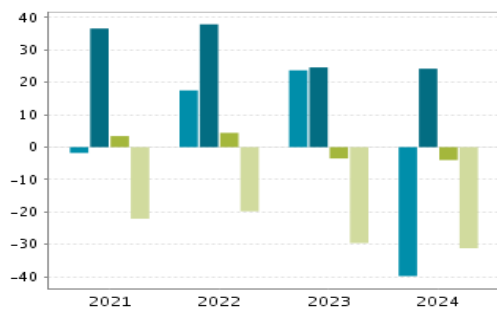
Yrityksellä ei ole rekisteröityjä yrityskiinnityksiä.

Tilinpäätösanalyysin yhteenveto

Yritys Toimialan yläkvartiili Toimialan mediaani Toimialan alakvartiili

Volyymi

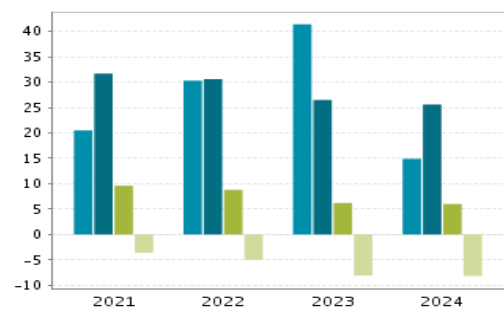
Liikevaihdon muutosprosentti



	2021	2022	2023	2024
Yritys	-1,8	17,5	23,7	-39,8
Toimialan yläkvartiili	36,6	37,9	24,6	24,2
Toimialan mediaani	3,4	4,4	-3,5	-4,0
Toimialan alakvartiili	-22,1	-19,8	-29,6	-31,2

Kannattavuus

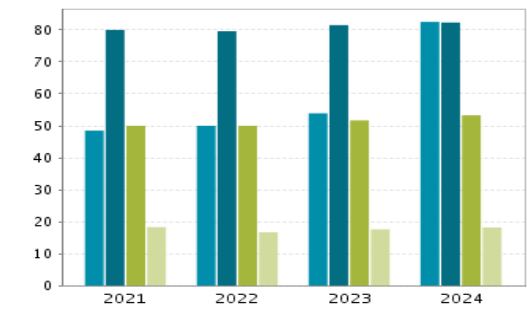
Sijoitetun pääoman tuotto



	2021	2022	2023	2024
Yritys	20,5	30,3	41,4	14,9
Toimialan yläkvartiili	31,7	30,6	26,5	25,6
Toimialan mediaani	9,6	8,8	6,2	6,0
Toimialan alakvartiili	-3,6	-5,0	-8,1	-8,2

Vakavaraisuus

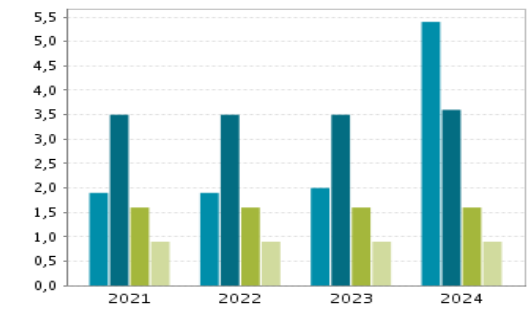
Omavaraisuusaste % (sis. pääomalainat)



	2021	2022	2023	2024
Yritys	48,5	50,0	53,9	82,5
Toimialan yläkvartiili	80,0	79,6	81,5	82,3
Toimialan mediaani	50,0	50,0	51,7	53,3
Toimialan alakvartiili	18,3	16,7	17,6	18,2

Maksuvalmius

Current ratio



	2021	2022	2023	2024
Yritys	1,9	1,9	2,0	5,4
Toimialan yläkvartiili	3,5	3,5	3,5	3,6
Toimialan mediaani	1,6	1,6	1,6	1,6
Toimialan alakvartiili	0,9	0,9	0,9	0,9

Tilinpäätösanalyysi

Tilinpäätösanalyysi perustuu Rakennusliike Väättäinen Oy:n 31.12.2024 päättyneen tilikauden tilinpäätöstietoihin. Analyysissä on hyödynnetty myös tilikausien 2019-2023 tietoja.

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

Toimialavertailu

Vertailussa on käytetty 12006 toimialaluokan 41200 (Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen) yritystä tilikaudelta 2024. Toimialan konkurssiriski on 1,0 % ja maksuhäiriöriski 8,8 %. Maksuhäiriöriski on keskimääräistä selvästi korkeampi.

Volyymi

Rakennusliike Väättäinen Oy:n liikevaihto on pieni (330 t EUR) suhteessa on viime kaudella supistunut, Yrityksen kohdalla supistuminen on ollut kaikkiin toimiviin yrityksiin. Toimialallaan yritys on kuitenkin keskimääräistä (146 t EUR) suurempi. Viime tilikaudella liikevaihto on laskenut huomattavasti (-39,8 %). Sekä toimialan että yrityksen liikevaihto toimialaa huomattavasti voimakkaampaa. Tämä johtaa jatkuessaan markkinaosuuden selvään menetykseen. Yrityksen palveluksessa toimi viime tilikaudella keskimäärin 2 henkilöä. Liikevaihto henkilöä kohti on 165 t EUR, mikä on toimialaan (mediaani 93 t EUR) verrattuna erittäin hyvä. Työvoiman tuottavuus on siten varsin korkealla tasolla. Tuottavuus on noussut jyrkästi viime tilikaudella.

Kannattavuus

Yrityksen käyttökateprosentti (10,3 %) on toimialaan (mediaani 5,8 %) suhteutettuna hyvä. Myös liikevoittoprosentti (7,9 %) on toimialaan (3,3 %) verrattuna hyvä. Kannattavuuden keskeinen tunnusluku, sijoitetun pääoman tuotto, on tyydyttävä (14,9 %). Tämä on parempi kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 6,0 %). Viime tilikaudella kannattavuus on olennaisesti heikentynyt.

Mikäli sijoitetun pääoman sijasta lasketaan tuotto kokonaispääomalle ottaen huomioon myös korottomat velat, on tuottosuhde 12,7 %. Tuotto on toimialaan (5,0 %) nähden hyvä. Yrityksen kassavirtaperusteinen toimintajäämä on negatiivinen.

Maksuvalmius

Perinteinen maksuvalmius current ratiolla mitattuna on erittäin hyvä (5,4), mikä on merkittävästi parempi kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 1,6). Tämän perusteella yrityksellä on tavallista suurempi rahoituspuskuri. Maksuvalmiuden pitkän aikavälin kehitys on harvinaisen myönteinen. Viimeisenä vuonna rahoituspuskuri on jyrkästi parantunut.

Vakavaraisuus

Rakennusliike Vätäinen Oy:n vakavaraisuus on omavaraisuusasteella mitattuna erittäin hyvä (82,5 %). Toimialan mediaani on 53,3 %, joten yritys on toimialallaan poikkeuksellisen vakavarainen. Vakavaraisuus on merkittävästi parantunut edellisestä kaudesta. Vakavaraisuuden kehitys on pitkällä aikavälillä ollut hyvin suotuisa. Yrityksen net gearing on -0,5, mitä voidaan luonnehtia erittäin hyväksi. Suhteellinen velkaantuneisuus on 10,0 %, mikä on toimialan mediaaniin (19,0 %) verrattuna hyvä. Yrityksen velkarasitus on pääomarakenteen tunnuslukujen mukaan erittäin pieni.

Yhteenveto ja huomautukset

Yrityksen kannattavuus, maksuvalmius ja vakavaraisuus ovat kaikki vähintään tyydyttävällä tasolla.

Toimialaan nähden yrityksen toimintaedellytykset (kannattavuus, maksuvalmius ja vakavaraisuus) ovat erittäin hyvät.

Tilinpäätösanalyysin sanallinen tulkinta on tuotettu ohjelmallisesti oikaisemattomista tilinpäätöksistä.

Kyselytiedot

Yritystä on kysytty 6 kuukauden aikana 28 kertaa.

Suomen Asiakastieto Oy ei takaa raportissa esitettyjen tietojen oikeellisuutta tai täydellisyyttä eikä vastaa vahingoista, joita tämän raportin käytöstä mahdollisesti aiheutuu. Tietoja voidaan hyödyntää vain muiden tietojen yhteydessä ja vain päätöksenteon apuna.

Yrityksen maksuhäiriöt ja muut luottotietomerkinnät

Yhteenveto		 ei merkintöjä
	Konkurssit	
	Yrityssaneeraukset	
	Ulosmittausmerkinnät	
	Velkomustuomiot	
	Protestit	
	Velkajärjestelyasiat	
	Muut	



Kysytyllä hakutekijällä ei ole rekisterissämme maksuhäiriöitä tai muita luottotietomerkinkeitä.

Toimialan ja kaikkien yritysten häiriö- ja konkurssiriskit

Häiriöriski	2022	2023	2024	2025
Toimiala	8,0 %	8,4 %	8,8 %	8,8 %
Kaikki yritykset	7,0 %	7,0 %	7,7 %	8,2 %

Häiriöriskillä tarkoitetaan kyseisellä toimialalla toimivien, viimeisen vuoden aikana maksuhäiriöitä saaneiden yritysten prosenttiosuutta kaikista toimialan yrityksistä. Kaikkien yritysten häiriöriski kertoo, kuinka suurelle osalle yrityksiä on rekisteröity vuoden sisällä maksuhäiriöitä koko yrityskannasta.

Mitä suurempi prosenttiluku on, sitä suurempi on toimialan yritysten todennäköisyys saada maksuhäiriöitä. Vertailutietona esitetään kaikkien yritysten häiriöriski. Maksuhäiriöriski kertoo siis toimialan riskialttiuden suhteessa kaikkiin yrityksiin.

Konkurssiriski	2022	2023	2024	2025
Toimiala	0,7 %	0,9 %	1,0 %	1,0 %
Kaikki yritykset	0,5 %	0,6 %	0,7 %	0,8 %

Konkurssiriskillä tarkoitetaan kyseisellä toimialalla toimivien, viimeisen vuoden aikana konkurssiin haettujen yritysten prosenttiosuutta kaikista toimialan yrityksistä. Kaikkien yritysten konkurssiriski kertoo, kuinka suurta osaa koko yrityskannan yrityksistä on vuoden aikana haettu konkurssiin.

Mitä suurempi prosenttiluku on, sitä suurempi on toimialan yritysten konkurssitodennäköisyys. Vertailutietona esitetään kaikkien yritysten konkurssiriski. Konkurssiriski kertoo siis toimialan riskialttiuden suhteessa kaikkiin yrityksiin.

Yrityksen maksutapa-analyysi

Maksukäytös edellisen 12 kuukauden aikana maksetut laskut

Jakso	Laskujen ka.	Laskujen lkm	Positiiviset maksutavat kpl	Viive 8-30 pv kpl	Viive yli 30 pv kpl	Viive ka pv
8/2025						
7/2025						
6/2025	203 €	3	3			0

5/2025	1	1	0
4/2025			
3/2025	1	1	0
2/2025	1	1	0
1/2025			
12/2024	1	1	0
11/2024	1	1	0
10/2024			
9/2024			

Keskimääräinen viive viimeisen 12 kuukauden aikana on 0 päivää.

Avoimet laskut

Suomen Asiakastieto on tutkinut maksutapa-aineistosta löytyvät laskut ja niiden maksuviiveet. Haetusta yrityksestä ei löydy maksamattomia erääntyneitä laskuja.

Maksutapatietojen päivitykset

Maksutapatieto on päivitetty 12.08.2025. Päivitämme maksutapatietoja sitä mukaan, kun saamme niitä yhteistyökumppaneiltamme.

Yrityskiinnitykset

Yrityksellä ei ole rekisteröityjä yrityskiinnityksiä

Yrityksen tuloslaskelma (t EUR)

	31.12.2021 12 KK	%	31.12.2022 12 KK	%	31.12.2023 12 KK	%	31.12.2024 12 KK	%
TULOSLASKELMA								
LIKEVAIHTO	377,0	100	443,0	100	548,0	100	330,0	100
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos								
Valmistus omaan käyttöön								
Liiketoiminnan muut tuotot			3,0	0,7	10,0	1,8		
Materiaalit ja palvelut	-70,0	18,6	-67,0	15,1	-82,0	15,0	-137,0	41,5
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-46,0	12,2	-49,0	11,1	-50,0	9,1	-34,0	10,3
Ostot tilikauden aikana	-46,0	12,2	-49,0	11,1	-50,0	9,1	-34,0	10,3
Varastojen muutos								

Ulkopuoliset palvelut	-24,0	6,4	-18,0	4,1	-32,0	5,8	-103,0	31,2
BRUTTOTULOS	307,0	81,4	379,0	85,6	476,0	86,9	194,0	58,8
Henkilöstökulut	-232,0	61,5	-269,0	60,7	-318,0	58,0	-97,0	29,4
Palkat ja palkkiot	-195,0	51,7	-228,0	51,5	-274,0	50,0	-83,0	25,2
Henkilöstösivukulut	-36,0	9,5	-41,0	9,3	-45,0	8,2	-14,0	4,2
Eläkekulut	-27,0	7,2	-29,0	6,5	-38,0	6,9	-10,0	3,0
Muut henkilösivukulut	-9,0	2,4	-12,0	2,7	-6,0	1,1	-4,0	1,2
Poistot ja arvonalentumiset	-2,0	0,5	-7,0	1,6	-8,0	1,5	-8,0	2,4
Suunnitelman mukaiset poistot	-2,0	0,5	-7,0	1,6	-8,0	1,5	-8,0	2,4
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä								
Vaihtuvien vastaavien poikkeukselliset arvonalentumiset								
Liiketoiminnan muut kulut	-55,0	14,6	-69,0	15,6	-81,0	14,8	-62,0	18,8
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	18,0	4,8	34,0	7,7	69,0	12,6	26,0	7,9
Rahoitustuotot ja -kulut			-1,0	0,2	-1,0	0,2	-1,0	0,3
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä								
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä								
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista								
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista saman kons. yrityksiltä								
Muut korko- ja rahoitustuotot								
Muut korko- ja rahoitustuotot saman konsernin yrityksiltä								
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista								
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista								
Korkokulut ja muut rahoituskulut			-1,0	0,2	-1,0	0,2	-1,0	0,3
Korkokulut ja muut rahoituskulut saman konsernin yrityksille								
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	18,0	4,8	34,0	7,7	68,0	12,4	26,0	7,9
Tilinpäätössiirrot								
Poistoeron muutos								
Verotusperusteisten varausten muutos								
Konserniavustus/satunnaiset erät								
Tulovero	-4,0	1,1	-7,0	1,6	-14,0	2,6	-6,0	1,8
Muut välittömät verot								
Laskennallisen verovelan muutos								
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	14,0	3,7	27,0	6,1	54,0	9,9	20,0	6,1

Yrityksen tuloslaskelma (t EUR)

	31.12.2017 12 KK	%	31.12.2018 12 KK	%	31.12.2019 12 KK	%	31.12.2020 12 KK	%
TULOSLASKELMA								
LIKEVAIHTO	113,0	100	126,0	100	162,0	100	384,0	100

Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos								
Valmistus omaan käyttöön								
Liiketoiminnan muut tuotot								
Materiaalit ja palvelut	-29,0	25,7	-17,0	13,5	-40,0	24,7	-59,0	15,4
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-22,0	19,5	-17,0	13,5	-39,0	24,1	-35,0	9,1
Ostot tilikauden aikana	-22,0	19,5	-17,0	13,5	-39,0	24,1	-35,0	9,1
Varastojen muutos								
Ulkopuoliset palvelut	-7,0	6,2			-1,0	0,6	-24,0	6,2
BRUTTOTULOS	84,0	74,3	109,0	86,5	122,0	75,3	325,0	84,6
Henkilöstökulut	-51,0	45,1	-60,0	47,6	-64,0	39,5	-263,0	68,5
Palkat ja palkkiot	-47,0	41,6	-55,0	43,7	-56,0	34,6	-221,0	57,6
Henkilöstösivukulut	-5,0	4,4	-5,0	4,0	-9,0	5,6	-42,0	10,9
Eläkekulut	-3,0	2,7	-4,0	3,2	-7,0	4,3	-25,0	6,5
Muut henkilösivukulut	-1,0	0,9	-1,0	0,8	-2,0	1,2	-18,0	4,7
Poistot ja arvonalentumiset	-1,0	0,9	-1,0	0,8	-3,0	1,9	-3,0	0,8
Suunnitelman mukaiset poistot	-1,0	0,9	-1,0	0,8	-3,0	1,9	-3,0	0,8
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä								
Vaihtuvien vastaavien poikkeukselliset arvonalentumiset								
Liiketoiminnan muut kulut	-29,0	25,7	-40,0	31,7	-39,0	24,1	-49,0	12,8
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	2,0	1,8	8,0	6,3	16,0	9,9	11,0	2,9
Rahoitustuotot ja -kulut	-2,0	1,8	-1,0	0,8	-1,0	0,6	-1,0	0,3
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä								
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä								
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista								
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista saman kons. yrityksiltä								
Muut korko- ja rahoitustuotot								
Muut korko- ja rahoitustuotot saman konsernin yrityksiltä								
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista								
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista								
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-2,0	1,8	-1,0	0,8	-1,0	0,6	-1,0	0,3
Korkokulut ja muut rahoituskulut saman konsernin yrityksille								
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	0		7,0	5,6	14,0	8,6	10,0	2,6
Tilinpäätössiirrot								
Poistoeron muutos								
Verotusperusteisten varausten muutos								
Konserniavustus/satunnaiset erät								
Tulovero			-1,0	0,8	-3,0	1,9	-2,0	0,5
Muut välittömät verot								
Laskennallisen verovelan muutos								
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	0		5,0	4,0	11,0	6,8	8,0	2,1

Yrityksen tase (t EUR)

	31.12.2021 12 KK	%	31.12.2022 12 KK	%	31.12.2023 12 KK	%	31.12.2024 12 KK	%
TASE								
VASTAAVAA								
PYSYVÄT VASTAAVAT	6,0	5,8	29,0	18,8	38,0	15,6	38,0	20,8
Aineettomat hyödykkeet								
Kehittämismenot								
Aineettomat oikeudet								
Liikearvo								
Muut aineettomat hyödykkeet								
Ennakkomaksut								
Aineelliset hyödykkeet	6,0	5,8	21,0	13,6	25,0	10,3	25,0	13,7
Maa- ja vesialueet								
Rakennukset ja rakennelmat								
Koneet ja kalusto								
Muut aineelliset hyödykkeet								
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat								
Sijoitukset			9,0	5,8	14,0	5,8	14,0	7,7
Osuudet saman konsernin yrityksissä								
Saamiset saman konsernin yrityksiltä								
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä								
Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä								
Muut osakkeet ja osuudet								
Muut saamiset								
VAIHTUVAT VASTAAVAT	97,0	94,2	126,0	81,8	205,0	84,4	145,0	79,2
Vaihto-omaisuus								
Aineet ja tarvikkeet								
Keskeneräiset tuotteet								
Valmiit tuotteet/tavarat								
Muu vaihto-omaisuus								
Ennakkomaksut								
Saamiset								
Pitkäaikaiset saamiset	1,0	1,0	1,0	0,6	1,0	0,4	1,0	0,5
Myyntisaamiset								
Saamiset saman konsernin yrityksiltä								
Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä								
Lainasaamiset								
Laskennallinen verosaaminen								
Muut saamiset	1,0	1,0	1,0	0,6	1,0	0,4	1,0	0,5
Maksamattomat osakkeet/osuudet								
Siirtosaamiset								
Lyhytaikaiset saamiset	31,0	30,1	33,0	21,4	69,0	28,4	37,0	20,2
Myyntisaamiset	31,0	30,1	32,0	20,8	61,0	25,1		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä								
Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä								
Lainasaamiset								

Laskennallinen verosaaminen								
Muut saamiset			1,0	0,6	7,0	2,9	37,0	20,2
Maksamattomat osakkeet/osuudet								
Siirtosaamiset								
Rahoitusarvopaperit								
Osuudet saman konsernin yrityksissä								
Muut osakkeet ja osuudet								
Muut arvopaperit								
Rahat ja pankkisaamiset	65,0	63,1	92,0	59,7	135,0	55,6	108,0	59,0
TASEEN LOPPUSUMMA	103,0	100	154,0	100	243,0	100	183,0	100
VASTATTAVAA								
OMA PÄÄOMA								
Osake-, osuus tai muu vastaava pääoma	3,0	2,9	3,0	1,9	3,0	1,2	3,0	1,6
Ylikurssirahasto								
Arvonkorotusrahasto								
Muut rahastot								
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto								
Vararahasto								
Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaiset rahastot								
Käyvän arvon rahasto								
Muut rahastot								
Edellisten tilikausien tulos	33,0	32,0	47,0	30,5	74,0	30,5	128,0	69,9
Tilikauden tulos	14,0	13,6	27,0	17,5	54,0	22,2	20,0	10,9
Pääomalainat								
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ								
Kertynyt poistoero								
Verotusperusteiset varaukset								
PAKOLLISET VARAUKSET								
Eläkevaraukset								
Verovaraukset								
Muut pakolliset varaukset								
VIERAS PÄÄOMA								
Pitkäaikainen vieras pääoma	2,0	1,9	13,0	8,4	9,0	3,7	6,0	3,3
Joukkovelkakirjalainat								
Vaihtovelkakirjalainat								
Pääomalainat								
Lainat rahoituslaitoksilta			13,0	8,4	9,0	3,7	6,0	3,3
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta								
Saadut ennakot								
Ostovelat	2,0	1,9						
Rahoitusvekselit								
Velat saman konsernin yrityksille								
Velat omistusyhteyserityksille								
Laskennallinen verovelka								
Muut velat								

Siirtovelat								
Lyhytaikainen vieras pääoma	51,0	49,5	65,0	42,2	103,0	42,4	27,0	14,8
Joukkovelkakirjalainat								
Vaihtovelkakirjalainat								
Pääomalainat								
Lainat rahoituslaitoksilta	2,0	1,9	3,0	1,9	3,0	1,2	3,0	1,6
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta								
Saadut ennakot								
Ostovelat	4,0	3,9	1,0	0,6	20,0	8,2		
Rahoitusvekselit								
Velat saman konsernin yrityksille								
Velat omistusyhteisy yrityksille								
Muut velat	24,0	23,3	61,0	39,6	38,0	15,6	23,0	12,6
Siirtovelat	21,0	20,4			43,0	17,7		
TASEEN LOPPUSUMMA	103,0	100	154,0	100	243,0	100	183,0	100

Yrityksen tase (t EUR)

	31.12.2017 12 KK	%	31.12.2018 12 KK	%	31.12.2019 12 KK	%	31.12.2020 12 KK	%
TASE								
VASTAAVAA								
PYSYVÄT VASTAAVAT	4,0	7,7	3,0	4,5	10,0	15,9	8,0	7,3
Aineettomat hyödykkeet								
Kehittämismenot								
Aineettomat oikeudet								
Liikearvo								
Muut aineettomat hyödykkeet								
Ennakkomaksut								
Aineelliset hyödykkeet	4,0	7,7	3,0	4,5	10,0	15,9	8,0	7,3
Maa- ja vesialueet								
Rakennukset ja rakennelmat								
Koneet ja kalusto								
Muut aineelliset hyödykkeet								
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat								
Sijoitukset								
Osuudet saman konsernin yrityksissä								
Saamiset saman konsernin yrityksiltä								
Osuudet omistusyhteisy yrityksissä								
Saamiset omistusyhteisy yrityksiltä								
Muut osakkeet ja osuudet								
Muut saamiset								
VAIHTUVAT VASTAAVAT	48,0	92,3	63,0	94,0	53,0	84,1	101,0	92,7
Vaihto-omaisuus								
Aineet ja tarvikkeet								
Keskeneräiset tuotteet								
Valmiit tuotteet/tavarat								

Muu vaihto-omaisuus								
Ennakkomaksut								
Saamiset								
Pitkäaikaiset saamiset			1,0	1,5	1,0	1,6	1,0	0,9
Myyntisaamiset								
Saamiset saman konsernin yrityksiltä								
Saamiset omistusyhteisyrittäyksiltä								
Lainasaamiset								
Laskennallinen verosaaminen								
Muut saamiset			1,0	1,5	1,0	1,6	1,0	0,9
Maksamattomat osakkeet/osuudet								
Siirtosaamiset								
Lyhytaikaiset saamiset	7,0	13,5	17,0	25,4	3,0	4,8	28,0	25,7
Myyntisaamiset	2,0	3,8	15,0	22,4			23,0	21,1
Saamiset saman konsernin yrityksiltä								
Saamiset omistusyhteisyrittäyksiltä								
Lainasaamiset								
Laskennallinen verosaaminen								
Muut saamiset	5,0	9,6	2,0	3,0	3,0	4,8	4,0	3,7
Maksamattomat osakkeet/osuudet								
Siirtosaamiset								
Rahoitusarvopaperit								
Osuudet saman konsernin yrityksissä								
Muut osakkeet ja osuudet								
Muut arvopaperit								
Rahat ja pankkisaamiset	41,0	78,8	46,0	68,7	49,0	77,8	73,0	67,0
TASEEN LOPPUSUMMA	52,0	100	67,0	100	63,0	100	109,0	100
VASTATTAVAA								
OMA PÄÄOMA								
Osake-, osuus tai muu vastaava pääoma	3,0	5,8	3,0	4,5	3,0	4,8	3,0	2,8
Ylikurssirahasto								
Arvonkorotusrahasto								
Muut rahastot								
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto								
Vararahasto								
Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaiset rahastot								
Käyvän arvon rahasto								
Muut rahastot								
Edellisten tilikausien tulos	8,0	15,4	9,0	13,4	14,0	22,2	25,0	22,9
Tilikauden tulos	0		5,0	7,5	11,0	17,5	8,0	7,3
Pääomalainat								
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ								
Kertynyt poistoero								
Verotusperusteiset varaukset								
PAKOLLISET VARAUKSET								
Eläkevaraukset								

Verovaraukset								
Muut pakolliset varaukset								
VIERAS PÄÄOMA								
Pitkäaikainen vieras pääoma	28,0	53,8	19,0	28,4	17,0	27,0	6,0	5,5
Joukkovelkakirjalainat								
Vaihtovelkakirjalainat								
Pääomalainat								
Lainat rahoituslaitoksilta	28,0	53,8	19,0	28,4	10,0	15,9	2,0	1,8
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta								
Saadut ennakot								
Ostovelat					7,0	11,1	4,0	3,7
Rahoitusvekselit								
Velat saman konsernin yrityksille								
Velat omistusyhteisyrityksille								
Laskennallinen verovelka								
Muut velat								
Siirtovelat								
Lyhytaikainen vieras pääoma	13,0	25,0	31,0	46,3	18,0	28,6	67,0	61,5
Joukkovelkakirjalainat								
Vaihtovelkakirjalainat								
Pääomalainat								
Lainat rahoituslaitoksilta	9,0	17,3	9,0	13,4	9,0	14,3	8,0	7,3
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta								
Saadut ennakot								
Ostovelat	1,0	1,9			5,0	7,9	11,0	10,1
Rahoitusvekselit								
Velat saman konsernin yrityksille								
Velat omistusyhteisyrityksille								
Muut velat	3,0	5,8	22,0	32,8	5,0	7,9	48,0	44,0
Siirtovelat								
TASEEN LOPPUSUMMA	52,0	100	67,0	100	63,0	100	109,0	100

Tietoa tilintarkastuksesta

Tilikausi	Tilintarkastajan nimi	Tilintarkastusyhteisö
31.12.24	Paavola Juho HT	Tiliextra Oy
Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.		
31.12.23	Paavola Juho HT	Tiliextra Oy
Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.		
31.12.22	Paavola Juho HT	Tiliextra Oy
Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.		
31.12.21	Paavola Juho HT	Tiliextra Oy
Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.		

Tietoa tilintarkastuksesta

Tilikausi	Tilintarkastajan nimi	Tilintarkastusyhteisö
31.12.20	Paavola Juho HT	Tiliextra Oy

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

Yrityksen tunnusluvut

Tilikausi	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
Volyymi				
Liikevaihto tEUR	377,0	443,0	548,0	330,0
Liikevaihdon muutos %	-1,8	17,5	23,7	-39,8
Liikevaihto tEUR/henkilö	75,4	88,6	109,6	165,0
Jalostusarvo tEUR /henkilö	50,4	62,0	79,0	65,5
Kannattavuus				
Käyttökate %	5,3	9,2	13,8	10,3
Liikevoitto %	4,8	7,6	12,4	7,9
Nettotulos %	3,7	6,1	9,7	6,1
Sijoitetun pääoman tuotto %	20,5	30,3	41,4	14,9
Kokonaispääoman tuotto %	17,0	27,2	34,8	12,7
Maksuvalmius				
Quick ratio	1,9	1,9	2,0	5,6
Current ratio	1,9	1,9	2,0	5,4
Vakavaraisuus				
Omavaraisuusaste %	48,5	50,0	53,9	82,5
Omavaraisuusaste % (sis. pääomalainat)	48,5	50,0	53,9	82,5
Net gearing	-0,7	-0,2	-0,6	-0,5
Suhteellinen velkaantuneisuus %	14,1	17,6	20,4	10,0
Käyttöpääoma				
Käyttöpääoma %	7,2	7,0	7,5	0,0
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %				
Myyntisaamisten kiertoaika pv	30	26	41	
Ostovelkojen kiertoaika pv	21	5	89	

Toimialan tunnusluvut

Toimiala 41200 Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen (41 763 kpl)

Vuosi	2021	2022	2023	2024
Toimialalla yrityksiä	12.006	12.548	12.561	12.006
Volyymi				
Liikevaihto tEUR	181,0	181,0	158,0	146,0
Liikevaihdon muutos %	3,4	4,4	-3,5	-4,0
Liikevaihto tEUR/henkilö	97,0	100,0	96,0	92,9
Jalostusarvo tEUR /henkilö	47,5	48,0	46,0	44,5
Kannattavuus				
Käyttökate %	7,3	6,8	5,9	5,8
Liikevoitto %	4,4	4,1	3,1	3,3

Nettotulos %	3,3	2,8	2,0	2,0
Sijoitetun pääoman tuotto %	9,6	8,8	6,2	6,0
Kokonaispääoman tuotto %	7,6	6,8	5,1	5,0
Maksuvalmius				
Quick ratio	1,5	1,5	1,4	1,4
Current ratio	1,6	1,6	1,6	1,6
Vakavaraisuus				
Omavaraisuusaste %	48,7	48,4	50,0	51,9
Omavaraisuusaste % (sis. pääomalainat)	50,0	50,0	51,7	53,3
Suhteellinen velkaantuneisuus %	20,0	19,1	18,6	19,0
Käyttöpääoma				
Käyttöpääoma %	3,2	3,1	3,0	2,9
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %	8,9	7,9	8,0	8,2
Myyntisaamisten kiertoaika pv	26	26	25	25
Ostovelkojen kiertoaika pv	37	38	38	37

	Toimiala	Kaikki yritykset
Häiriöriski	8,8%	8,2%
Konkurssiriski	1,0%	0,8%

Yrityksen tunnusluvut

Tilikausi	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Volyyymi				
Liikevaihto tEUR	113,0	126,0	162,0	384,0
Liikevaihdon muutos %		11,5	28,6	137,0
Liikevaihto tEUR/henkilö	56,5	63,0	54,0	76,8
Jalostusarvo tEUR /henkilö	27,0	34,5	27,7	55,4
Kannattavuus				
Käyttökate %	2,7	7,1	11,7	3,6
Liikevoitto %	1,8	6,3	9,9	2,9
Nettotulos %	0,0	4,8	6,8	2,1
Sijoitetun pääoman tuotto %	5,8	13,6	24,0	14,1
Kokonaispääoman tuotto %	5,7	13,4	23,1	12,8
Maksuvalmius				
Quick ratio	3,7	2,0	2,7	1,5
Current ratio	3,7	2,0	2,9	1,5
Vakavaraisuus				
Omavaraisuusaste %	21,2	25,4	44,4	33,0
Omavaraisuusaste % (sis. pääomalainat)	21,2	25,4	44,4	33,0
Net gearing	-0,1	0,2	-0,6	-0,3
Suhteellinen velkaantuneisuus %	36,3	39,7	21,6	19,0
Käyttöpääoma				
Käyttöpääoma %	0,9	11,9	-3,1	3,1
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %				
Myyntisaamisten kiertoaika pv	6	43		22
Ostovelkojen kiertoaika pv	13		46	68

Toimialan tunnusluvut

Toimiala 41200 Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen (41 763 kpl)

Vuosi	2017	2018	2019	2020
Toimialalla yrityksiä	10.292	10.600	11.043	11.502
Volyymi				
Liikevaihto tEUR	182,0	183,0	189,0	182,0
Liikevaihdon muutos %	3,9	3,8	3,5	0,0
Liikevaihto tEUR/henkilö	96,3	98,7	100,0	97,7
Jalostusarvo tEUR /henkilö	46,1	47,6	48,0	47,1
Kannattavuus				
Käyttökate %	7,4	7,3	7,2	7,6
Liikevoitto %	4,5	4,4	4,4	4,7
Nettotulos %	3,3	3,2	3,1	3,4
Sijoitetun pääoman tuotto %	9,1	8,9	8,8	9,3
Kokonaispääoman tuotto %	7,1	6,9	6,9	7,5
Maksuvalmius				
Quick ratio	1,3	1,3	1,4	1,5
Current ratio	1,5	1,5	1,6	1,7
Vakavaraisuus				
Omavaraisuusaste %	45,0	46,2	47,1	49,0
Omavaraisuusaste % (sis. pääomalainat)	46,6	47,7	48,7	50,0
Suhteellinen velkaantuneisuus %	20,9	20,3	19,8	19,5
Käyttöpääoma				
Käyttöpääoma %	4,2	4,0	3,8	3,1
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %	10,4	10,0	9,1	8,2
Myyntisaamisten kiertoaika pv	27	27	26	25
Ostovelkojen kiertoaika pv	38	37	38	37

	Toimiala	Kaikki yritykset
Häiriöriski	8,8%	8,2%
Konkurssiriski	1,0%	0,8%

Toiminimenkirjoitusteksti

Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittavat hallituksen jäsen ja toimitusjohtaja yhdessä sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

Vastuuhenkilösidokset

Tiedot päivitetty 22.01.2015

Nimi	Henkilötunnus	Kotipaikka	Tuloaika - Eroaika
Väättäinen Mikko Juhani	241286	Helsinki	

Yritysyhteyksiä 3			
Rakennusliike Väätäinen Oy, Helsinki, Y-tunnus: 26647419			
Varsinainen jäsen			22.01.2015-
Rakennusliike Väätäinen Oy, Helsinki, Y-tunnus: 26647419			
Toimitusjohtaja			22.01.2015-
Asunto Oy Jakomäenkuja 1, Helsinki, Y-tunnus: 01184219			
Varsinainen jäsen			30.11.2023-
Väätäinen Ville Ilkka Tapani	261285	Helsinki	
Yritysyhteyksiä 3			
Rakennusliike Väätäinen Oy, Helsinki, Y-tunnus: 26647419			
Puheenjohtaja			22.01.2015-
Rakennusliike Väätäinen Oy, Helsinki, Y-tunnus: 26647419			
Toimitusjohtajan sijainen			22.01.2015-
Asunto Oy Jakomäenkuja 1, Helsinki, Y-tunnus: 01184219			
Puheenjohtaja			30.11.2023-
Väätäinen Mika Juhani	280962	Hattula	
Yritysyhteyksiä 1			
Rakennusliike Väätäinen Oy, Helsinki, Y-tunnus: 26647419			
Varsinainen jäsen			22.01.2015-