

Rakennusliike Väättäinen Oy (2664741-9)

Työturvallisuusasiakirja ja työmaan turvallisuussäännöt 2024

4.4.2024

TURVALLISUUSASIAKIRJA JA TURVALLISUUSSÄÄNNÖT

0. YLEISTÄ

Tämä asiakirja sisältää rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen VNa 205/2009 ja VNa 525/2013 mukaisen rakennuttajan suunnittelua ja valmistelua varten laatiman turvallisuusasiakirjan sekä työmaan turvallisuussäännöt.

Tämä asiakirja kertoo Rakennusliike Väättäinen Oy:n työmaiden erityisiä työturvallisuusriskejä ja vaaroja aiheuttavista olosuhteista sekä työvaiheista niin, että hankkeen osapuolet voivat varautua niihin asianmukaisesti. Lisäksi tässä asiakirjassa esitetään käyttöturvallisuudesta rakennustyölle aiheutuvat erityiset rajoitukset ja vaatimukset.

Tämä asiakirja täydentää rakennusselostusta ja urakkaohjelmaa.

Rakennushankkeen kaikkia osapuolia koskee Työturvallisuuslain 738/2002 ja sen muutosten 53/2006 velvoitteet riippumatta heidän asemastaan työmaalla. Lain lähtökohtana on, että kukin työnantaja vastaa oman henkilöstönsä työturvallisuudesta ja kukin itsenäinen toimija vastaa omasta työturvallisuudestaan.

Tässä rakennuskohteessa noudatetaan työsuojelua koskevia lakeja, asetuksia ja määräyksiä, jotka päätoteuttajan tulee hankkia nähtäväksi työmaalle. (mm. vakuutusyhtiöiden suojeluohjeet; Rakennus- ja korjaustyöt, Tulityöt, Katto- ja vedeneristystöiden tulityöt, VNa 798/2015 asbestityön turvallisuudesta).

Kussakin hankkeessa päätoteuttajan tulee laatia hankekohtainen työmaan turvallisuussuunnitelma, missä huomioidaan hankekohtaiset erityispiirteet, käytettävät rakentamismenetelmät ja kalusto sekä rakennusmateriaalit.

1. TURVALLISUUSASIAKIRJA

1.1. VAARAA AIHEUTTAVAT RAKENNUSTYÖT

Rakennuskohteina voivat kulloinkin olla asuinrakennusten (kerrostalot) ikkunat, ovet, vesi- ja viemäriputkistot yms. – sisältö on tarkennettu kohdekohtaisissa urakka-asiakirjoissa.

Työkohteet rajoittuvat yleensä käytössä oleviin asuntoihin, porrashuoneisiin.

Em. seikat tulee ottaa huomioon rakennustyömaan liikennejärjestelyissä, varastotilojen, telineiden ja rakennusaikaisten rakenteiden suunnittelussa, sekä suojauksissa, lisäksi huomiota tulee kiinnittää asianmukaisiin opasteisiin ja liikennemerkkeihin sekä työ- ja varoalueiden aitauksiin.

1.2. RAKENNUSKOHTEILLE TYYPILLISET TYÖTURVALLISUUSRISKIT

- kappaleiden nostot ja siirrot
- työmaapöly
- melutyöt
- sähköasennukset jännitteellisissä sähkötiloissa
- ulkopuolisten, *varsinkin lasten* liikkuminen työmaa-alueiden läheisyydessä
- rakentajien liikkuminen / työskentely asuinnoissa

2. TYÖMAITA KOSKEVAT TURVALLISUUSSÄÄNNÖT

2.1. TAVOITTEET

Urakoitsijan tavoitteena, mitä on pidettävä myös kaikkien osapuolten yhteisenä tavoitteena, ettei Rakennusliike Väättäinen Oy:n hankkeissa satu tapaturmia ja että töiden suunnittelussa ja suorittamisessa noudatetaan turvallisuuden kannalta annettuja ohjeita, huolellisuutta ja varovaisuutta sekä laadittavia hankekohtaisia turvallisuussuunnitelmia.

2.2. PÄÄTOTEUTTAJA

Kohteiden päätoteuttaja nimetään hankekohtaisissa urakka-asiakirjoissa. Päätoteuttaja vastaa rakennustöiden ajan kaikista työturvallisuuslain mukaisista päätoteuttajan velvollisuuksista ja sekä tilaajavastuulain velvoitteista.

Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään päätoteuttajan työmaata koskevia velvoitteita.

2.3. TÖIDEN YHTEENSOVITUS JA TYÖSUOJELU

Päätoteuttajan on VNa 205/2009 ja VNa 525/2013 mukaan huolehdittava turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta työmaan yleisjohdosta ja osapuolten välisen yhteistoiminnan ja tiedonkulun järjestämisestä, toimintojen yhteensovittamisesta sekä työmaan yleisestä siisteydestä ja järjestyksestä.

Päätoteuttaja laatii ennen rakentamisen aloitusta yhdessä rakennuttajan turvallisuuskoordinaattorin kanssa työmaan riskianalyysin, missä kartoitetaan kohteen vaaraa ja/tai haittaa aiheuttavat tekijät.

2.4. TYÖMAAN TURVALLISUUSSUUNNITELMAT JA PEREHDYTTÄMINEN

Päätoteuttaja laatii työmaalle yhteiset turvallisuussuunnitelmat. Turvallisuussuunnitelmaan on liitettävä asetuksen edellyttämät ao. kohdetta koskevat suunnitelmat.

Turvallisuussuunnitelmat tulee sijoittaa rakennustöiden ja työmaalla työskentelevien sekä työmaa-alueen välittömässä läheisyydessä liikkuvien henkilöiden kannalta helposti havaittaviin paikkoihin.

Päätoteuttaja huolehtii siitä, että kaikki työmaalla työskentelevät saavat tarpeelliset tiedot työpaikan turvallisuuteen liittyvistä toimintaohjeista.

Päätoteuttajan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset luvat ja käytännön kokemus suorittamiaan töitä varten ja että jokainen työmaalla työskentelevä on perehdytetty työmaalle tultaessa.

Kunkin urakoitsijan työsuojelusta vastaavan henkilön tulee tarkastaa omien asentajiensa ja käyttämiensä aliurakoitsijoiden asentajien osalta em. asiat.

Kaikilla työmaalla työskentelevillä asentajilla on oltava voimassa oleva työturvallisuuskortti.

2.5. OHJEET TAPATURMIEN VARALLE

Päätoteuttaja liittää turvallisuussuunnitelmaan toimintaohjeet mahdollisia tapaturmatilanteita varten ja liittää niihin hälytysnumerot ym. tarpeelliset tiedot.

2.6. RAKENNUSALUEEN RAJOITUKSET

Päätoteuttajan tulee laatia rakennuttajan hyväksyttäväksi rakennusalueen käyttöön liittyvä työmaasuunnitelma, jossa on esitetty työmaajärjestelyihin liittyvät rakennusalueen rajoitukset, työnaikaiset rakenteet, työ- ja varastoalueet, työmaatilat, talotekniset liittymät, liikennejärjestelyt, varoitusmerkit, suojaukset yms.

Työmaasuunnitelmassa tulee ottaa huomioon myös kaupungin rakennusjärjestys sekä luonnollisesti Järjestyslaki.

2.7. YHTEYSHENKILÖT JA YHTEYSTIEDOT

Työmaan turvallisuudesta vastaavista henkilöistä päätoteuttaja pitää rakennustöiden aikana ajan tasalla olevaa luetteloa, joka päivitetään viikkotarkastusten yhteydessä. Jokaisen urakoitsijan ja itsenäisen työsuorittajan tulee ilmoittaa omasta työturvallisuudestaan vastaavat henkilöt tähän luetteloon.

Rakennuttajan turvallisuuskoordinaattorina toimii pääsääntöisesti työmaan valvoja.

2.8. ENSIAPUVÄLINEET

Päätoteuttaja hankkii työmaalle ensiapuvälineet, joiden sijoitus esitetään työmaan turvallisuussuunnitelmassa.

2.9. HENKILÖKOHTAISET SUOJAIMET

Kukin urakoitsija ja itsenäinen työsuorittaja vastaa henkilökohtaisista suojavaälineistä ja suojavaatetuksesta.

2.10. TYÖNAIKAISET RAKENTEET JA ASENNUKSET

Päätoteuttaja vastaa työnaikaisista rakenteista ja asennuksista ellei hankekohtaisessa urakkaohjelmassa tai urakkarajaliitteessä ole toisin määrätty.

Jos tuentojen, telineiden, ankkurointien tms. takia joudutaan poraamaan ja asentamaan kiinnityksiä pinnoille, jotka voivat vaurioitua (kuten julkisivut), päätoteuttaja pyytää katselmuksen, johon osallistuvat valvoja, vastaava työnohtaja, ao. urakoitsija ja työmaan työsuojelupäällikkö.

2.11. RAKENNUSVÄLINEET, KONEET JA LAITTEET

Päätoteuttaja vastaa, että työ- ja suojatelineet toteutetaan työmaalla rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen. Telineistöissä käytetään telineeseen kiinnitettävää telinekorttia.

Työvälineiden, koneiden ja muiden rakennusvälineiden tulee olla tarkoituksenmukaisia ja niiden tulee täyttää työturvallisuudelle asetetut vaatimukset. Ne on varustettava tarvittaessa sellaisilla apulaitteilla, ettei käsiteltäville tarvikkeille, rakennusosille tai ympäristölle aiheuteta vahinkoa.

2.12. LIUOTINOHENTEISTEN MAALIEN, YMS. AINEIDEN JA PINNOITTEIDEN

Kukin urakoitsija vastaa siitä, että työmaalla noudatetaan voimassa olevia henkilöiden suojaamista koskevia asetuksia ja määräyksiä.

Kukin urakoitsija toimittaa kaikista työmaalla käyttämistään maalaus- tai muista pinnoitetuotteista käyttöturvallisuustiedotteet työmaalle.

2.14. ASBESTI, LYIJY-, PAH- JA MUIDEN ONGELMAJÄTTEITÄ SISÄLTÄVIEN RAKENNUSOSIEN JA TARVIKKEIDEN IRROTUS JA PURKU

Tarkennetaan hankekohtaisesti erikseen.

2.15. PÖLYN LEVIÄMISEN ESTÄMINEN

Työmaapölyn ennaltaehkäisemiseen on kiinnitettävä riittävästi huomiota. Pölyämistä voidaan vähentää mm. työmaateiden pölynsidonnalla, ympäristöön kulkeutuneen pölyn ja lian nopealla poistamisella ja kastelulla.

Työmaapölyn kulkeutuminen teknisiin tiloihin ja laitteisiin on estettävä alipaineistuksella, pölyttävien työalueiden tuulettamisella ja suojauksilla.

Päätoteuttaja huolehtii riittävästä asianmukaisin välinein tehtävästä päivittäisestä siivouksesta työmaalla ja käyttämillään piha- ja katualueilla.

Harjasiivous on työmaalla kielletty, siivouksessa on käytettävä hienosuodattimella varustettua karkeapaineimuria (ei koske käytössä olevia asuintiloja).

2.16. MELUN JA TÄRINÄN RAJOITTAMINEN

Melua ja tärinää aiheuttavia työmenetelmiä tulee mahdollisuuksien mukaan välttää. Pakottavissa tilanteissa melua ja tärinää aiheuttavat työvaiheet on suoritettava niin, että niistä ei aiheudu vaaraa työmaalla työskenteleville tai ympäristölle.

Työstä ympäristölle aiheutuvan melun osalta päätoteuttajan on otettava huomioon ja huolehdittava meluntorjuntalain 13. §:n mukaisesta, erityisen häiritsevää melua aiheuttavia tilapäisiä toimintoja koskevasta ilmoitusvelvollisuudesta.

2.18. TYÖAIKARAJOITUKSET

Urakkaohjelman mukaisesti.

2.19. ILMASTOINNIN TASAPAINO

Ilmanvaihto on järjestettävä siten, ettei rakennusaikana työmaalla työskenteleville tai siellä asioiville aiheudu vaaraa.

2.20. SÄHKÖTEKNISET TURVAMÄÄRÄYKSET

Noudatetaan Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöstä 516/1996, standardia SFS 6002, Turvatekniikan keskuksen sähkötyöturvallisuusmääräyksiä A5-93 ja sähkölakia 319/ 79.

Kaikki kiinteät ja puolikiinteät sähköliitännät saa tehdä ja niistä vastata ainoastaan ao. auktorisoidut asennusoikeudet omaava sähköurakoitsija.

2.21. SUUNNITTELU

Suunnitelmissa tulee huomioida, että kaikki rakennustekniset ja teknisten järjestelmien työt, rakennusosat ja rakennusvaiheet voidaan toteuttaa turvallisesti huomioiden lisäksi, että kohteet ovat pääosin käytössä töiden aikana.

Suunnittelussa tulee käyttää hyväksi todettuja ratkaisuja ja huomioida, että rakentamisvaiheen aikaiset runkorakenteiden jäykistykset, tuennat, kappaleiden nostot ja siirrot on mahdollista toteuttaa totutuilla ratkaisuilla ja laitteilla siten, ettei niiden suorittamisesta aiheudu vaaraa työmaalla työskenteleville eikä lähialueella liikkuville.

3. TURVALLISUUSUUNNITELMIEN TARKASTUS JA SEURANTA

Kaikkien työmaalla työskentelevien henkilöiden tulee havaitessaan turvallisuuteen vaikuttavia asioita, ilmoittaa niistä välittömästi työmaan työsuojelusta vastaavalle henkilölle.

Päätoteuttaja järjestää viikoittaiset tarkastuskierrokset ja toimittaa yhteenvedon viikkotarkastuksista sekä raportin sattuneista läheltä piti tilanteista ja mahdollisista tapaturmista tilaajalle työmaakokouksiin ja välittömästi aina merkittävien tapahtumien satuttua.

Rakenteiden pääsuunnittelija tarkastaa, että elementtien valmisosasuunnitelmat ja rakennesuunnitelmat ovat asennustyön kannalta ristiriidattomat ja muodostavat kokonaisuuden, joka täyttää elementtirakentamisen toteutuksen asettamat työturvallisuusvaatimukset.

Rakennusliike Väättäinen Oy

Ville Väättäinen